

Antragsbereich C / **Antrag C3**

AntragstellerInnen: Unterbezirk München Stadt

C3: Abschreibungsmöglichkeiten verbessern

Die SPD setzt sich dafür ein, zur Schaffung von Anreizen für private Bauherren, die in 2005 abgeschaffte degressive Abschreibung für Anlagen im Mietwohnungsneubau („degressive AfA“) für Baumaßnahmen
5 in Regionen mit angespanntem Wohnungsmarkt wieder einzuführen.

Auch die Kosten einer energetischen Gebäudesanierung sollen künftig degressiv abgeschrieben werden
10 können, wenn dafür im Gegenzug auf die Mieterhöhung wegen Modernisierung (Modernisierungsumlage) verzichtet wird.